

(2026年01月時点)

No.	サポート内容	サポート詳細	利用料金
1	鍵引き渡し	デベロッパーから鍵の受取と保管サービス。	RM500
2	デフェクトチェック 代行・報告	弊社のスタッフよりデフェクトチェック代行・報告 デベロッパーとの問題交渉及びフォロー。 ※本サービスはデベロッパーの補修期間内有効	RM1,000 (~1000sqf) RM1,500 (~2,400sqf) RM2,000 (2,400sqf~)
3	内装サポート	室内設計から家具・電気の設置まで全般応相談。	別途見積
4	空室管理	請求書の回収・支払い代行・室内チェック・報告。	RM250/月
4b	空室清掃サービス	空室の清掃とメンテナンス。(一回/二ヶ月)	RM160 (~1,000sqf) /回 RM200 (~2,399sqf) /回 RM250 (~4,500sqf) /回 応相談 (4,500sqf~) /回
5	賃貸募集サポート	弊社と現地の優良協力業者による提携サポート。	家賃1.2ヶ月分
6	入居前清掃サービス	退居後の清掃とメンテナンス。	RM450 (~1,000sqf) /回 RM750 (~2,399sqf) /回 RM1,050 (~4,500sqf) /回 RM1,250 (4,500sqf~) /回
7	入居前各種設置サポート	衛星放送・ネット・電気水道ガスなど開通サポート。	RM500/一式
8	賃貸管理	賃料の回収代行・借主対応などのサポート。	賃料の8% (最低利用月額RM250)
9	原状回復工事	退居後の部屋チェック及び補修・修繕。	別途見積
10	生活サポート	弊社と現地の優良協力業者による提携サポート。 ※追加料金RM150/時間 ※サポート料金は交通料金を含む	RM300(2時間コース) RM500(半日コース) RM1,000(一日コース)
11	転売	弊社と現地の優良協力業者による提携サポート。	売却価格の5%